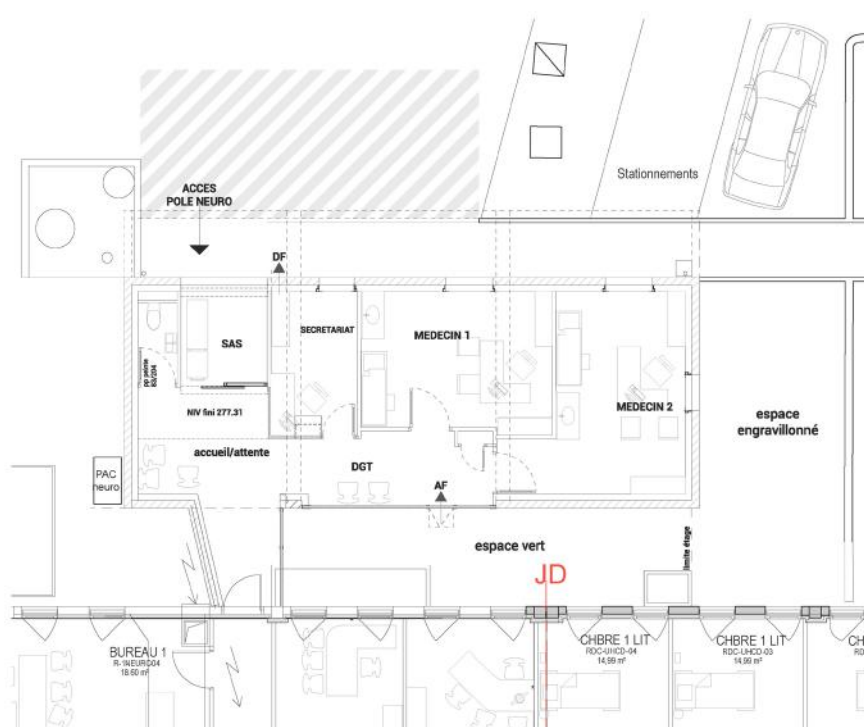




CONTEXTE

La polyclinique a programmé la rénovation des services du site de la clinique «Chénieux». Zone A : ANAPATH / B : Création d'un Patio / C : Oncologie Chimio / D : création d'une salle interventionnelle (scanner) et extension Neurologie / E : Accueil / F : Ambulatoire. Ces travaux sont en site occupé.



Zone D Aménagement Salle Intervention

FICHE TECHNIQUE

LIEU

18 rue du Général Catroux Limoges, Haute-Vienne, Nouvelle Aquitaine

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Maître d'Ouvrage privé, POLYCLINIQUE DE LIMOGES

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

- OX ARCHITECTURES architecte mandataire
- JP DELOMENIE économiste
- BET CITE 4 études thermiques, fluides, électricité
- DEFRETIN études Structure

SURFACES

SP TOTAL : 22 240 m²

MISSIONS

Base + VISA + SSI

CLASSE BÂTIMENT

ERP

CALENDRIER

Études : 6 mois
Chantier : xx Livraison : fin 2019

COÛT

3 500 000 € HT

DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE

RT2020
Matériaux Bio sourcés



Zone D extérieur
Création d'un puits de lumière «Patio Végétal»
Façade Extérieure

Zone Attente Chimio en réaménagement et extension



PARTI PRIS ARCHITECTURAL

Le parti architectural consiste à travailler sur l'existant avec un travail collaboratif avec les différents services concernés par les travaux. Les médecins et personnels référents sont associés en phase d'Etudes. Les contraintes budgétaires et le chantier en site occupé amènent à une architecture simple mais efficace en terme de réaménagement des services.

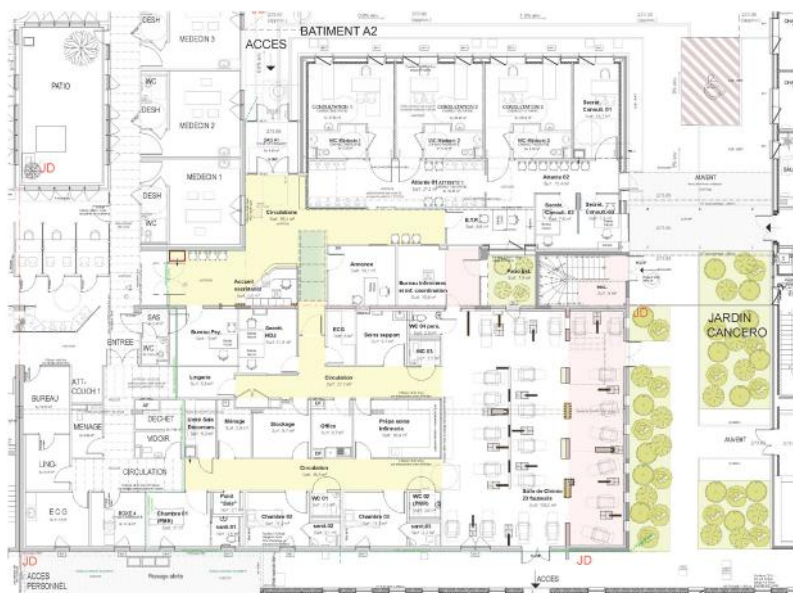
PERFORMANCE ENERGETIQUE

RT2012 Bbio Equivalent

Matériaux Bio sourcés

Peinture certification NF Environnement Ecolabel

Revêtement de sols spécifique avec traitement fongistatique et bactériostatique TOPCLEAN XP



Zone Chimio Plan Aménagement Projet



Salle interventionnelle «Scanner»



Zone Anapath - Xpath



